

А К Т
ПРИЕМКИ РАБОТ И ОКАЗАННЫХ УСЛУГ, ВЫПОЛНЕННЫХ В ПРОЦЕССЕ
КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МКД (ДАЛЕЕ-МКД),
РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ:

Нижегородская область, г. Шахунья, с.Черное, ул.Молодежная, д.14

(указать адрес МКД в соответствии с договором и краткосрочным планом)

г. Шахунья

(указать местоположение МКД)

« 29 » 07 2022г.

Приемочная комиссия (далее-Комиссия), созданная некоммерческой организацией «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов, расположенных на территории Нижегородской области» (далее – технический заказчик) решением (приказом) от «27» 07 2020 г. № 208 под председательством:

Архипов В.Е. НАЧАЛЬНИК УПРАВЛЕНИЯ
РЕАЛИЗАЦИИ ПРОЕКТОВ КР МКД

(ФИО, должность)

руководствуясь порядком осуществления приемки выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Нижегородской области,

УСТАНОВИЛА:

1. Техническим заказчиком (региональным оператором) предъявлено к приемке в эксплуатацию законченное капитальным ремонтом имущество собственников помещений в МКД по адресу:

Нижегородская область, г. Шахунья, с.Черное, ул.Молодежная, д.14

(указать адрес МКД в соответствии с договором и краткосрочным планом)

2. Выполненные работы по капитальному ремонту:

Ремонт крыши

(указать наименование вида работ в соответствии со ст.20 Закона Нижегородской области от 28.11.2013 N 159-З и договором)

3. Капитальный ремонт общего имущества в МКД осуществлен подрядной организацией:

ООО «ПСК «Фазтон»

(указать наименование организации)

по договору с техническим заказчиком (региональным оператором):

№2032500000821000140 от 23.11.2021 г.

4. Проектная документация на капитальный ремонт общего имущества в МКД разработана:

(указать наименование организации)

5. Инструментальный (приемочный) осмотр произведен организацией, осуществляющей строительный контроль (технический надзор):

НКО Фонд капитального ремонта МКД Нижегородской области

(указать наименование организации)

6. Комиссии представлена техническая и исполнительная документация в полном объеме.

7. Подрядная организация в течении гарантийного срока, установленного договором с техническим заказчиком №2032500000821000140 от 23.11.2021 г., гарантирует качество ремонтно-строительных работ, выполненных в соответствии с проектной документацией/техническим заданием, договором, и устранение за свой счет допущенных по его вине недостатков (дефектов), обнаруженных в процессе эксплуатации в выполненных им работах в МКД.

8. Стоимость работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД, предъявленных к приемке составляет: 825 358 руб. 54 коп.,

(указывается стоимость выполненных работ в соответствии с КС-2).

9. Услуги строительного контроля (технического надзора) за проведением капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Нижегородской области были оказаны

НКО Фонд капитального ремонта МКД Нижегородской области

(указать наименование организации)

Настоящий акт составлен в 3 экземплярах.

РЕШЕНИЕ ПРИЕМОЧНОЙ КОМИССИИ:

1. Предъявленные работы по капитальному ремонту Ремонт крыши

(указать наименование вида работ в соответствии со ст.20 Закона Нижегородской области от 28.11.2013 N 159-3)

в МКД по адресу: Нижегородская область, г. Шахунья, с.Черное, ул.Молодежная, д.14

(указать адрес МКД в соответствии с договором и краткосрочным планом)

Принять

(Принять / Не принять)

2. Общее имущество МКД, предъявленное к приемке считать готовым к эксплуатации.

ПРЕДСЕДАТЕЛЬ КОМИССИИ:

Представитель НКО «Нижегородский фонд ремонта МКД»

(МП.

действует на основании

Архипов В.Е. НАЧАЛЬНИК УПРАВЛЕНИЯ
РЕАЛИЗАЦИИ ПРОЕКТОВ КР МКД
Нижегородская область
Ф.И.О, должность
№03/1/1 05/13 ОТ 10.01.2022г.

ЧЛЕНЫ КОМИССИИ (СОГЛАСОВАНО):

Подрядная организация:

ООО «ПСК» Фазтон»

(указать наименование организации)

генеральный директор Перцев А.А.

Ф.И.О, должность

МП

действует на основании Устава

Организация, осуществляющая строительный контроль (технический надзор):

НКО «Фонд капитального ремонта МКД»

(указать наименование организации)

ведущий инженер ОКР «Север» Шаров С.В.

Ф.И.О, должность

МП

действует на основании доверенности №03/1/1-05/287 от 10.03.2021 г.

Представитель органа местного самоуправления:

Начальник сектора управления промышленности,
транспорта, связи, жилищно-коммунального хозяйства,
энергетики и архитектурной деятельности

Касьянов Ю.А.

Ф.И.О, должность

действует на основании

Лицо, уполномоченное собственниками помещений МКД в приемке выполненных работ (согласно п.2 ст.19 ЖК РФ):

не определено

(указать наименование организации)

МП

действует на основании

Ф.И.О, должность

Представитель организации, осуществляющей управление МКД:

ООО «Домоуправляющая компания»

генеральный директор Дербенева М.С.

Ф.И.О, должность

МП

действует на основании Устава

Архипов В.Е.